

verzija: SPK_01

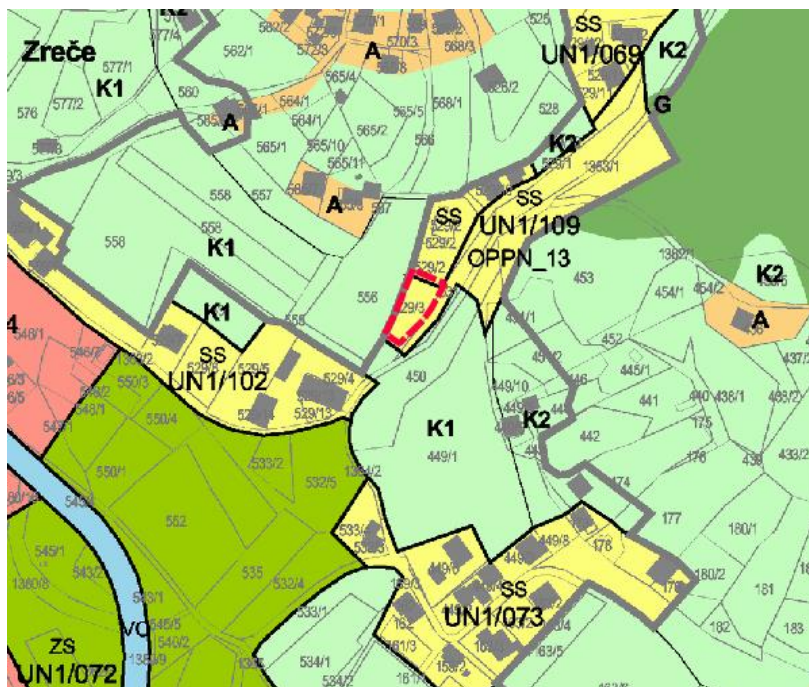
Opis obravnavanega območja

Območje na zahodni, južni in vzhodni strani meji na kmetijske površine, na severni strani pa na pozidano stanovanjsko območje. Jugovzhodno od območja poteka javna pot JP985281 Ilirska – Brinjeva gora.

Območje OPPN je velikosti ca. 750 m².

Planska namenska raba prostora

Območje je po namenski rabi opredeljeno kot stanovanjske površine (SS). Območje leži v enoti urejanja prostora EUP UN 1/109, za katerega je predvidena izdelava podrobnega prostorskega načrta (OPPN 13).



Planska namenska raba (vir: <https://www.geoprostor.net/piso/ewmap.asp?obcina=ZRECE>, november 2019)

Dejanska raba prostora

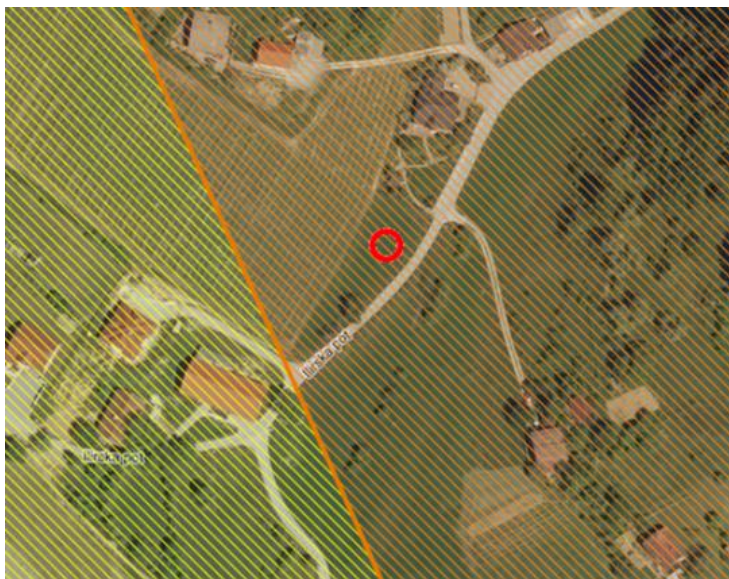
V skladu z dejansko rabo kmetijskih zemljišč je območje OPPN opredeljeno kot trajni travnik (id. št. 1300).



Dejanska raba kmetijskih zemljišč (vir: <https://www.geoprosor.net/piso/ewmap.asp?obcina=ZRECE>, september 2019)

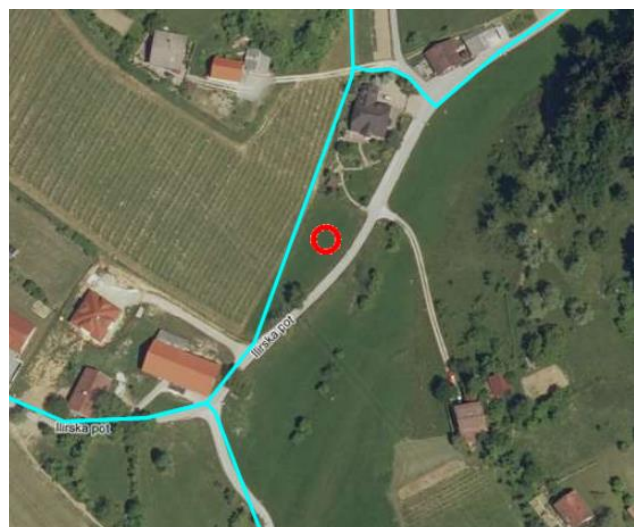
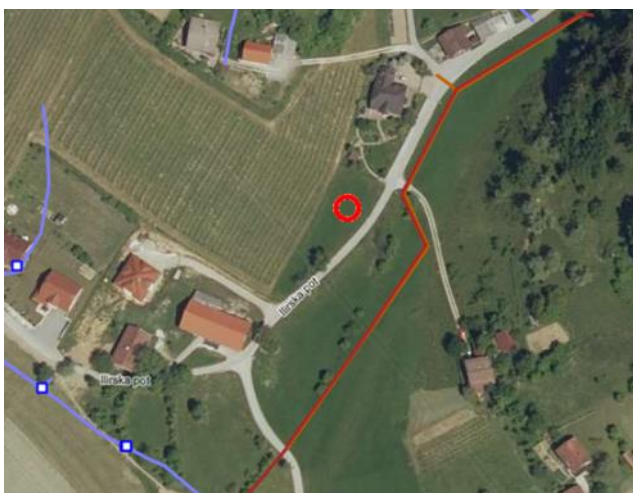
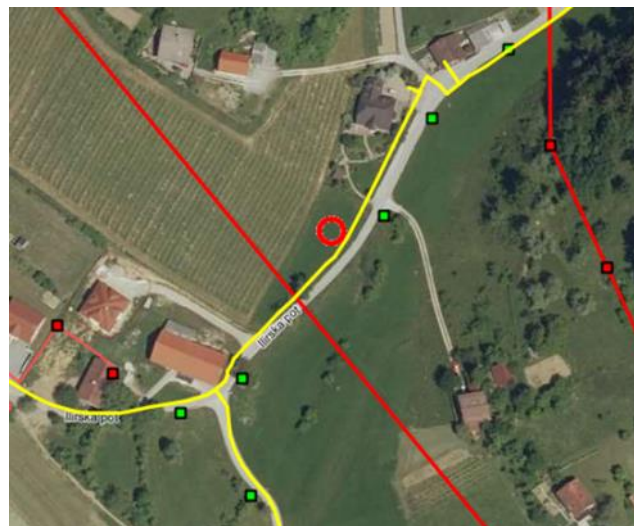
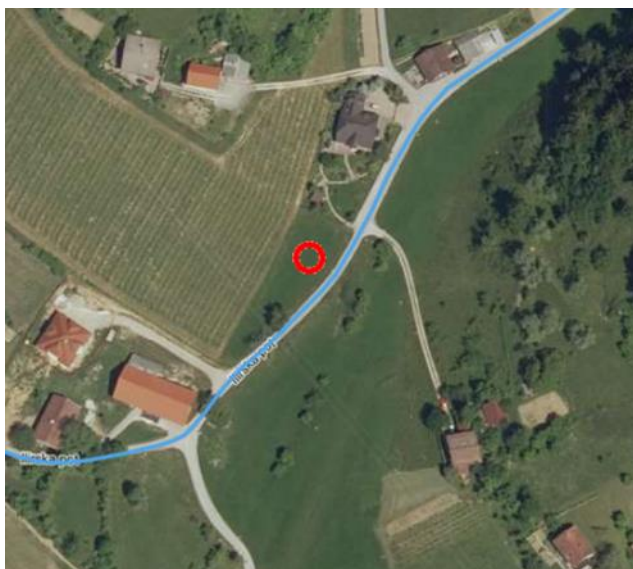
Poplavna, erozijska, plazljiva območja

Območje OPPN je opredeljeno kot erozijsko območje z zahtevnimi zaščitnimi ukrepi. Območje ni poplavno ali plazljivo.



Erozijsko območje – običajni zaščitni ukrepi (vir: <https://www.geoprosor.net/piso/ewmap.asp?obcina=ZRECE>, november 2019)

Gospodarska javna infrastruktura



Levo goraj: Promet (vir: <https://www.geoprostor.net/piso/ewmap.asp?obcina=ZRECE>, november 2019)

Desno zgoraj: Energetika (vir: <https://www.geoprostor.net/piso/ewmap.asp?obcina=ZRECE>, november 2019)

Levo spodaj: Komunala (vir: <https://www.geoprostor.net/piso/ewmap.asp?obcina=ZRECE>, november 2019)

Desno spodaj: Elektronske komunikacije (vir: <https://www.geoprostor.net/piso/ewmap.asp?obcina=ZRECE>, november 2019)

Kulturna dediščina

Predmetno območje se nahaja v vplivnem območju spomenika Zreče – Hlev pri Winterju (EŠD 3150), ki se ureja na podlagi Odloka o razglasitvi kulturnih spomenikov lokalnega pomena na območju Občine Zreče (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 7/13). Gre za profano stavbno dediščino.



Varstveni režimi kulturne dediščine (vir: <https://www.geoprostor.net/piso/ewmap.asp?obcina=ZRECE>, november 2019)