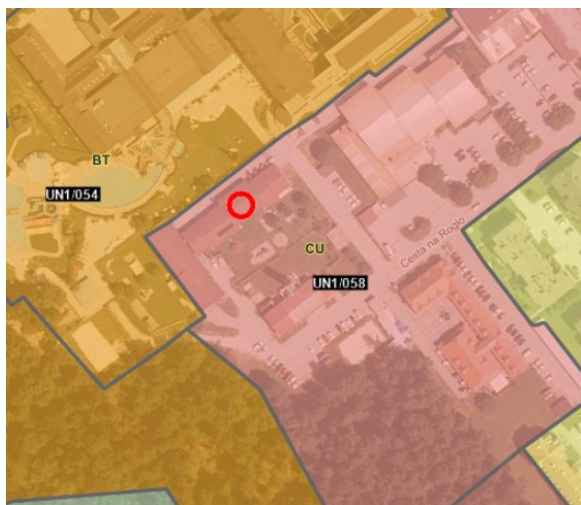


C1 Izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta

Izveček iz Odloka o Občinskem prostorskem načrtu občine Zreče (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 64/15)



izsek iz karte namenske rabe prostora in enot urejanja prostora OPN občine Zreče
(vir: <https://www.geoprostor.net/piso>, februar 2020)

V skladu z Občinskim prostorskim načrtom Občine Zreče je na območju vrtca Zreče v veljavi prostorsko izvedbeni akt. Ker le ta ne omogoča izvedbe investicijske namere, je Občina Zreče pristopila k izdelavi podrobnejšega prostorskega načrta v skladu z Zakonom o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17).

S podrobnim prostorskim načrtom se ohranjajo obstoječe dejavnosti na tem območju, saj gre le za rekonstrukcijo (dozidavo) obstoječe stavbe vrtca, ureditev zunanjih površin, rekonstrukcijo obstoječe javne poti do vrtca ter izgradnjo javnih parkirnih mest in ekološkega otoka.

Območje vrtca je po namenski rabi opredeljeno kot osrednje območje centralnih dejavnosti kjer je v skladu z 60. členom OPN Občine Zreče dovoljeno izvajanje vzgojnih in izobraževalnih dejavnosti.

Načrtovani posegi so usklajeni z Občinskim prostorskim načrtom Občine Zreče.

»12. člen (omrežje naselij z vlogo in funkcijo posameznih naselij)

...

(3) V policentričnem urbanem sistemu Slovenije se mesto Zreče razvija kot občinsko središče v povezavi z njegovo posebno funkcijo zdraviliško turističnega centra, ki presega občinske okvire. Kot občinsko središče zagotavlja enakomeren dostop do različnih gospodarskih, storitvenih ter centralnih dejavnosti vključno z dejavnostmi **socialnega varstva ter nižjega in srednješolskega izobraževanja**. Zaradi močne industrije so Zreče tudi pomembno zaposlitveno središče.

...«

»60. člen (območja podrobne namenske rabe prostora)

(1) Zemljišča osnovne namenske rabe iz prejšnjega člena so deljena na zaključena območja podrobne namenske rabe, na katerih je dovoljena naslednja pretežna raba:

oz.	ime	pretežna raba
Območja stavbnih zemljišč		
SS	stanovanjske površine	stanovanjske površine, ki so namenjene bivanju brez ali s spremljajočimi dejavnostmi
SB	stanovanjske površine za posebne namene	stanovanjske površine za posebne namene, ki so namenjene občasnemu ali stalnemu bivanju različnih skupin prebivalstva (otrok, ostarelih, študentov in drugih socialnih skupin)
SK	površine podeželskega namena	površine podeželskega naselja, ki so namenjene površinam kmetij z dopolnilnimi dejavnostmi in bivanju
SP	površine počitniških hiš	površine počitniških hiš, ki so namenjene za počitek
CU	osrednja območja centralnih dejavnosti	osrednja območja centralnih dejavnosti, kot so območja historičnega ali novih jeder, kjer gre pretežno za prepletanje trgovskih, oskrbnih, storitvenih, upravnih, socialnih, zdravstvenih, vzgojnih, izobraževalnih , kulturnih, verskih in podobnih dejavnosti ter bivanje
IP	površine za industrijo	površine za industrijo, ki so namenjene industrijskim dejavnostim
IG	gospodarske cone	gospodarske cone, ki so namenjene obrtnim, skladiščnim, prometnim, trgovskim, poslovnim, in proizvodnim dejavnostim
IK	površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo	površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo, ki so namenjene kmetijskim stavbam za intenzivno pridelavo rastlin ali rejo živali
BT	površine za turizem	površine za turizem, ki so namenjene hotelom, bungalovom in drugim objektom za turistično ponudbo in nastanitev
BC	športni centri	športni centri so športne površine in objekti, ki so namenjeni športnim aktivnostim in športnim prireditvam
ZS	površine za oddih, šport in rekreacijo	površine za oddih, šport in rekreacijo, ki so namenjene oddihu, rekreaciji in športom na prostem
ZP	parki	parki kot urejena območja odprtega prostora v naselju
ZD	druge urejene zelene površine	druge urejene zelene površine, kot zeleni pasovi z zaščitno oziroma drugo funkcijo
ZK	pokopališča	pokopališča, ki so namenjena površinam za pokop in spominu na umrle
PC	površine cent	površine cest, ki so namenjene za izvajanje dejavnosti gospodarskih služb s področja prometa
PO	ostale prometne površine	površine namenjene objektoma transportne infrastrukture ter objektom in napravam za odvijanje prometa (mejni prehodi, prometni terminali, večja postajališča avtobusnega in železniškega prometa)

E	območja energetske infrastrukture	območja energetske infrastrukture, ki so namenjena za izvajanje dejavnosti gospodarskih služb s področja energetike
O	območja okoljske infrastrukture	območja okoljske infrastrukture, ki so namenjena za izvajanje dejavnosti gospodarskih služb s področja oskrbe z vodo, čiščenja odpadnih voda ter ravnanja z odpadki
A	površine razpršene poselitve	površine razpršene poselitve kot avtohtoni poselitveni vzorec v krajini, nizke gostote pozidave, s pojavi starih kmetij, zaselkov, razdrobljenih, razpršenih, raztresenih, razpostavljenih in razloženih naselij ter drugih oblik manjših gručastih naselij (manjša gručasta naselja)
Območja kmetijskih zemljišč		
K1	najboljša kmetijska zemljišča	kmetijska dejavnost in dopolnilne dejavnosti na kmetiji
K2	druga kmetijska zemljišča	kmetijska dejavnost in dopolnilne dejavnosti na kmetiji
Območja gozdnih zemljišč		
G	gozdna zemljišča	zemljišča porasla z gozdnim drevjem, zemljišča namenjena gojenju in ekonomskemu izkoriščanju gozdov ter zemljišča v zaraščanju, ki so v skladu z Zakonom o gozdovih določena kot gozd
Območja voda		
VC	celinske vode	območja površinskih voda, ki so namenjena za izvajanje dejavnosti s področja rabe voda
Območja drugih zemljišč		
LN	površine nadzemnega pridobivalnega prostora	območja mineralnih surovin, ki so namenjena za izvajanje dejavnosti s področja izkoriščanja mineralnih surovin

...«