

9. člen**(Seznam podatkov in strokovnih podlag ter obveznosti udeležencev pri urejanju prostora glede njihovega zagotavljanja)**

Za potrebe postopka OPN so bile izdelane naslednje strokovne podlage:

- Stališča do pobud za spremembo namenske rabe prostora v Občini Zreče, izdelovalec ZUM d.o.o., št. naloge: 17019, november 2017, dopolnitev april 2022;
- Ažuriranje obstoječih stavbnih zemljišč, izdelovalec ZUM d.o.o., št. naloge 18015, maj 2019;
- Strokovne podlage za poselitve za območje občine Zreče, št. naloge: 18016, oktober 2019;
- Urbanistični načrt za naselje Zreče – 1. spremembe in dopolnitve, izdelovalec ZUM d.o.o., št. naloge: 19019, oktober 2019;
- Hidrološko-hidravlična študija za območje Dravinje dolvodno od ČN do meje z občino Slov. Konjice, izdelovalec Biro GBH d.o.o., št. projekta 242/2017, maj 2020;
- Strokovne podlage za območje Rogle na Pohorju v Občini Zreče, izdelovalec ZUM d.o.o., št. naloge: 19056, marec 2020.

V OPN se za njegovo izdelavo smiselno uporabijo izdelan prikaz stanja prostora in OPN Občine Zreče s spremembami in vse njegove priloge.

Skladno z veljavno zakonodajo se izdelajo še druge strokovne podlage v skladu z ZUreP-2:

- Urbanistična zasnova,
- Elaborat ekonomike,
- Okoljsko poročilo (če bo zahtevano),
- Trajno varovana kmetijska zemljišča (MKGP),
- morebitne druge študije, ki bi jih v postopku zahtevali nosilci urejanja prostora.

V primeru, da se v teku izvajanja postopka ugotovi, da je potrebno izdelati dodatne strokovne podlage, se le-te izdelajo v skladu s potrebami in predpisi.

Udeleženci pri urejanju prostora so nosilci urejanja prostora, zainteresirana javnost in drugi udeleženci, ki jih izvedbeni prostorski akt zadeva. Nosilci urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku predložijo razpoložljive strokovne podlage, razvojne programe in posredujejo mnenja na prostorski akt.

10. člen**(Obveznosti v zvezi s financiranjem)**

Pripravo OPN financira pripravljavec Občina Zreče, ki ima ta namen sklenjeno pogodbo z izdelovalcem prostorskega akta, ki izpolnjuje zakonske pogoje za prostorsko načrtovanje. Obveznosti izdelovalca prostorskega akta so določene s pogodbo o medsebojnih obveznostih med pripravljavcem in izdelovalcem prostorskega akta.

Pripravljavec tudi financira pripravo okoljskega poročila in elaborata ekonomike ter strokovnih podlag, ki so kot zakonsko določene za potrebe izdelave prostorskih aktov.

Morebitne potrebne strokovne podlage, ki se nanašajo na posamezne individualne pobude fizičnih ali pravnih oseb, financirajo zainteresirane pravne in fizične osebe same.

11. člen**(Objava in veljavnost tega sklepa)**

Ta sklep se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in na spletni strani občine Zreče ter začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Sklep se pošlje ministrstvu, pristojnemu za prostor in sosednjim občinam.

ID številka v zbirki prostorskih aktov: 3045

Številka: 3505-0003/2021

Datum: 24.5.2022

Občina Zreče
mag. Boris Podvršnik, župan

568. Sklep o začetku priprave Občinskega prostorskega plana Občine Zreče (OPP)

Na podlagi prvega odstavka 76. člena Zakona o urejanju prostora ZUreP-2 (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US) in 31. člena Statuta člena Statuta Občine Zreče (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 1/16 in 26/18) je župan Občine Zreče sprejel

**SKLEP
O ZAČETKU PRIPRAVE
OBČINSKEGA PROSTORSKEGA PLANA OBČINE
ZREČE (OPP)**

1. člen**(Predmet sklepa)**

S tem sklepom se začne postopek priprave Občinskega prostorskega plana Občine Zreče (v nadaljevanju: OPP), ki se vodi skladno z določili Zakona o urejanju prostora: ZUreP-2 (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US).

2. člen**(Potrditev izhodišč za pripravo OPP)**

S tem sklepom se potrjuje izhodišča za pripravo OPP, ki jih je izdelal ZUM d.o.o., Maribor, pod št. naloge: 21008, april 2022.

3. člen**(Območje in predmet načrtovanja)**

Območje obdelave občinskega prostorskega plana se nanaša na območje občine Zreče.

Namen in potreba po pripravi OPP izhajata predvsem iz razloga, da se v prostorskih aktih občine uskladijo vsebine, ki jih nalaga ZureP-2, in se nanašajo na poselitveni vzorec in sistem poselitve. Ob tem pa se v okviru OPP opredeli tudi dodatne vsebine, ki jih nova prorska zakonodaja uvaja na novo ter preveri aktualnost v veljavnem strateškem delu OPN opredeljenih lastnih ciljev in prednostnih nalog glede prostorskega razvoja, ki se nanašajo predvsem na prednostna območja za razvoj dejavnosti in omrežja gospodarske javne infrastrukture.

Občina bo v OPP opredelila cilje in prednostne naloge prostorskega razvoja, poselitveni vzorec in sistem poselitve skladno z zahtevami prostorske zakonodaje, zasnovo omrežja gospodarske javne infrastrukture, zasnovo družbene infrastrukture lokalnega pomena, opredelila prednostna območja za razvoj dejavnosti, ki so pomembne za občino ter določila območja, za katera se izdelata urbanistična ali krajinska zasnova.

4. člen**(Način pridobitve strokovnih rešitev)**

Za potrebe OPP so bila v skladu s 77. členom ZUreP-2 pripravljena izhodišča, ki predstavljajo vsebinsko osnovo za pripravo OPP.

Občina Zreče je v letu 2015 sprejela temeljni občinski prostorski akt, kot ga opredeljuje Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 35/13 – sklep US, 76/14 –

odločba US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2), t.j. Občinski prostorski načrt občine Zreče, sprejet z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Občine Zreče (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 27/21 – UPB1).

Občina bo OPP po ZUreP-2 pripravila tako, da bo:

- upoštevala vsebine veljavnega strateškega dela OPN, ki ustrezajo tako potrebam občine kot zakonskim zahtevam;
- integrirala vsebinske zahteve, ki jih opredeljuje ZUreP-2 v 75. členu ali so pogojene s potrebami in razvojnimi pobudami občine;
- opredelila vsebine, ki jih ZPNačrt za strateški del OPN ni določal, jih pa opredeljuje ZUreP-2.

Pri pripravi OPP se, poleg že sprejetih ustreznih vsebinskih rešitev, ki jih vsebuje veljavni OPP, uporabijo javno dostopni, grafični in prostorski podatki, podatki evidenc geodetske uprave in zemljiške knjige in razpoložljive geodetske podlage in prostorski podatki iz morebitnih drugih javno dostopnih virov.

Strokovne rešitve prostorskega akta bodo temeljile na ustreznih strokovnih podlagah, podatkih iz prikaza stanja prostora in drugih podatkih, ki so pomembni za pripravo OPP.

Za potrebe priprave OPP se v postopku priprave, skladno z 39. členom ZUreP-2, od pristojnih nosilcev

urejanja prostora pridobi razvojne in varstvene potrebe, ki se nanašajo na prostor, razpoložljive strokovne podlage za podane razvojne potrebe s svojega delovnega področja, ažurne podatke v ustreznih, zlasti digitalnih oblikah, ki se nanašajo na prostor, morebitne usmeritve, priporočila in pojasnila s svojih delovnih področij ter smernice in mnenja.

Strokovne rešitve, v skladu s 5. odstavkom 43. člena ZUreP-2, pripravi interdisciplinarna skupina strokovnjakov, ki se oblikuje glede na značilnosti potrebnih strokovnih podlag in vsebino OPP.

5. člen

(Vrsta postopka)

Pravna podlaga za izvedbo postopka OPP je Zakona o urejanju prostora: ZUreP-2 (Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZUreP-3 in 20/22 – odl. US), ostali relevantni sistemski in področni zakoni ter ustrezni podzakonski predpisi.

6. člen

(Roki za pripravo OPP in njegovih posameznih faz)

OPP se pripravi po fazah, ki se izvedejo v naslednjih rokih:

aktivnost	nosilec	rok oz. trajanje aktivnosti
izhodišča za pripravo OPP	prostorski načrtovalec in občinska uprava	pripravljeno
priprava in sprejem sklepa o pripravi OPP	občinska uprava, župan	cca. 14 dni
dopolnitev izhodišč za pripravo OPP, objava gradiva izhodišč s sklepom v PIS ter pridobitev ID	prostorski načrtovalec in občinska uprava	cca. 14 dni
Pridobivanje predlogov, pripomb, mnenj NUP in mnenja o verjetnosti pomembnejših vplivov na okolje	občinska uprava	po objavi gradiva v PIS, cca. 30 dni
pridobitev odločbe o postopku CPVO	občinska uprava	Izvede naročnik v roku, ki je odvisen od naročnika in NUP; ponudnik pri tem naročniku pomaga in sodeluje v postopku
analiza mnenj NUP	prostorski načrtovalec	cca. 21 dni po prejemu mnenj
izdelava osnutka OPP	prostorski načrtovalec	cca. 30 dni po prejemu odločbe o potrebnosti CPVO (brez okoljskega poročila)
Objava osnutka OPP v PIS, javna razgrnitev, javna obravnava, zbiranje pripomb predlogov in mnenj NUP	prostorski načrtovalec in občinska uprava	cca. 60 dni
Analiza mnenj, priprava strokovnih stališč do pripomb iz javne razgrnitve	prostorski načrtovalec	cca. 30 dni od zaključka javne razgrnitve
Sprejem stališč do pripomb	Občinska uprava, župan	cca. 15 dni od uskladitve stališč
Izdelava predloga OPP	prostorski načrtovalec	cca. 45 dni od sprejetih stališč
Pridobitev odločbe MOP o sprejemljivostih vplivov plana na okolje	Občinska uprava	V kolikor je bilo potrebno OP
Sprejem predloga OPP	Občinski svet	cca. 14 dni po pridobitvi odločbe MOP (v kolikor je potrebno izdelati OP)
Objava OPP v uradnem glasilu	Občinska uprava	Prva številka uradnega glasila
Izdelava končnih elaboratov in objava OPP v PIS	prostorski načrtovalec, občinska uprava	Največ 30 dni po objavi

Roki posameznih faz so odvisni tudi od zahtevnosti obsega in vsebine mnenj nosilcev urejanja prostora, okoljske presoje, števila podanih pobud ter pripomb in predlogov z javne razgrnitve idr. Zato so roki navedeni v tem členu okvirni in se lahko v postopku spremenijo v odvisnosti od postopka usklajevanj ter pozebo po izdelavi strokovnih podlag in njihovih verifikacij.

V kolikor bo za OPP potrebno izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje po predpisih, ki urejajo varstvo okolja oz. predpisih, ki urejajo ohranjanje narave, se

navedeni roki ustrezno podaljšajo glede na potreben čas za pripravo okoljskega poročila.

7. člen

(Državni in lokalni nosilci urejanja prostora, ki bodo pozvani za podajo mnenj in drugi udeleženci, ki sodelujejo pri pripravi OPP)

Za pripravo OPP bodo uporabljene relevantne splošne smernice nosilcev urejanja prostora.

V postopek se po potrebi vključijo naslednji državni in lokalni nosilci urejanja prostora, ki na osnutek OPP podajo mnenja:

1. državni nosilci urejanja prostora:

- Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja (za področje razvoja poselitve),
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo (za področje kmetijstva),
- Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo (za področje gozdarstva, lovstva in ribištva),
- Zavod za gozdove Slovenije, Ljubljana (za področje gozdarstva)
- Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode (za področje rabe in upravljanja z vodami),
- Zavod RS za varstvo narave, Ljubljana (za področje ohranjanja narave),
- Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino (za področje varstva kulturne dediščine),
- Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo (za področje cestnega in železniškega prometa),
- Ministrstvo za infrastrukturo, Služba za trajnostno mobilnost in prometno politiko (za področje trajnostne mobilnosti),
- Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za letalski in pomorski promet (za področje pomorskega in zračnega prometa),
- Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo (za področje rudarstva),
- Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo (za področje energetike),
- Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje (za področje zaščite in reševanja),
- Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Sektor za gospodarjenje z nepremičninami (za področje obrambe),
- Ministrstvo za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti, Direktorat za invalide, vojne veterane in žrtve vojnega nasilja (za področje vojnih in prikritih vojnih grobišč),
- ELES-Elektra Slovenija d.o.o. (za področje prenosa električne energije),
- Geoplin plinovodi d.o.o. (za področje prenosnih plinovodov).

2. lokalni nosilci urejanja prostora:

- Elektro Celje, d.d. (za področje oskrbe z električno energijo),
- Elektro Maribor, OE Slovenska Bistrica (področje električne energije),
- Adriaplin d.o.o., Dunajska cesta 7, 1000 Ljubljana; (področje mestnega plinovoda),
- Telemach d.o.o. (področje telekomunikacij);
- Telekom Slovenije d.d. (področje telekomunikacij);
- Saubermacher Slovenija, d.o.o. (področje ravnanja z odpadki),
- Občina Zreče, Cesta na Roglo 13b 3214 Zreče (za področje oskrbe s pitno vodo),
- Občina Zreče, Cesta na Roglo 13b 3214 Zreče (za področje ravnanja z odpadnimi vodami),
- Občina Zreče, Cesta na Roglo 13b 3214 Zreče (za področje občinskih cest in javnih površin),

Kot drugi udeleženec se v postopek vključi Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za okoljske presoje, od katerega se pridobi odločitev, ali je treba za OPP izvesti postopek celovite presoje vplivov na okolje.

Občina lahko v postopek vključi tudi druge nosilce urejanja prostora, če se v postopku priprave OPP izkaže, da ureditve oz. vsebine posegajo v njihovo delovno področje.

Z namenom, da se pridobijo njihove pobude, predlogi, mnenja ipd., se v postopek ustrezno vključijo še:

- Krajevna skupnost Stranice,
- Krajevna skupnost Zreče,
- Krajevna skupnost Dobrovlje,
- Krajevna skupnost Gorenje pri Zrečah,
- Krajevna skupnost Skomarje,
- Krajevna skupnost Resnik.

8. člen

(Načrt vključevanja javnosti)

Občina je sodelovanje zainteresirane javnosti vključila pri oblikovanju Izhodišč za pripravo OPP smiselno s prvim odstavkom 73. člena ZUreP-2.

Javnost se seznani s pričetkom postopka OPP z javno objavo tega sklepa na spletni strani Občine Zreče in z objavo v Uradnem glasilu slovenskih občin, udeleženci pri urejanju prostora pa lahko v 30 dneh podajo svoje predloge, pripombe, mnenja in smernice.

Občina bo v postopek OPP vključila zainteresirano javnost smiselno tudi na podlagi tretjega odstavka 73. člena ZUreP-2.

Zainteresirani javnosti se v okviru javne objave osnutka v prostorskem informacijskem sistemu oziroma na spletni strani občine, ki traja najmanj 60 dni, omogoči dajanje predlogov in pripomb na osnutek OPP. O javni objavi bo Občina javnost seznani na krajevno običajen način, z objavo na spletni strani Občine Zreče in objavo v lokalnem časopisu Novice.

Do podanih predlogov in pripomb iz javno objavljenega osnutka OPP se bo Občina opredelila in jih ustrezno obravnavala, ter opredelitve javno objavila na spletni strani Občine Zreče.

Z namenom vključevanja javnosti lahko Občina organizira tudi dodatne posvete, delavnice, objavlja informacije v občinskem glasilu, na svoji spletni strani, oglasni deski ali drugih sredstvih javnega obveščanja.

9. člen

(Seznam podatkov in strokovnih podlag ter obveznosti udeležencev pri urejanju prostora glede njihovega zagotavljanja)

Za potrebe postopka OPP so bile izdelane naslednje strokovne podlage:

- Stališča do pobud za spremembo namenske rabe prostora v Občini Zreče, izdelovalec ZUM d.o.o., št. naloge: 17019, november 2017, dopolnitev april 2022;
- Ažuriranje obstoječih stavbnih zemljišč, izdelovalec ZUM d.o.o., št. naloge 18015, maj 2019;
- Strokovne podlage za poselitev za območje občine Zreče, št. naloge: 18016, oktober 2019;
- Urbanistični načrt za naselje Zreče – 1. spremembe in dopolnitve, izdelovalec ZUM d.o.o., št. naloge: 19019, oktober 2019;
- Hidrološko-hidravlična študija za območje Dravinje dolvodno od ČN do meje z občino Slov. Konjice, izdelovalec Biro GBH d.o.o., št. projekta 242/2017, maj 2020;
- Strokovne podlage za območje Rogle na Pohorju v Občini Zreče, izdelovalec ZUM d.o.o., št. naloge: 19056, marec 2020.

V OPP se za njegovo izdelavo smiselno uporabijo izdelan prikaz stanja prostora in veljaven strateški del OPN Občine Zreče s spremembami in vse njegove priloge.

Skladno s veljavno zakonodajo se izdelajo še druge strokovne podlage, ki jih določa 62. člen ZUreP-2:

- Urbanistična zasnova,
- Krajinska zasnova,
- Okoljsko poročilo (če bo zahtevano),
- Uskladitev vsebin s področja razvoja sistema poselitve,
- Trajno varovana kmetijska zemljišča (MKGP),
- morebitne druge študije, ki bi jih v postopku zahtevali nosili urejanja prostora.

V primeru, da se v teku izvajanja postopka ugotovi, da je potrebno izdelati dodatne strokovne podlage, se le-te izdelajo v skladu s potrebami in predpisi.

Udeleženci pri urejanju prostora so nosilci urejanja prostora, zainteresirana javnost in drugi udeleženci, ki jih izvedbeni prostorski akt zadeva. Nosilci urejanja prostora, ki sodelujejo v postopku predložijo razpoložljive strokovne podlage, razvojne programe in posredujejo mnenja na prostorski akt.

10. člen

(Obveznosti v zvezi s financiranjem)

Pripravo OPP financira pripravljavec Občina Zreče, ki v ta namen sklene pogodbo z izdelovalcem prostorskega akta, ki izpolnjuje zakonske pogoje za prostorsko načrtovanje. Obveznosti izdelovalca prostorskega akta so določena s pogodbo o medsebojnih obveznostih med pripravljavcem in izdelovalcem prostorskega akta.

Pripravljavec tudi financira pripravo okoljskega poročila in elaborata ekonomike ter strokovne podlage, ki so kot zakonsko določene za potrebe izdelave prostorskih aktov.

11. člen

(Objava in veljavnost tega sklepa)

Ta sklep se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in na spletni strani občine Zreče ter začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Sklep se pošlje ministrstvu, pristojnemu za prostor in sosednjim občinam.

ID številka v zbirki prostorskih aktov: 3003

Številka: 3505-0002/2021

Datum: 24.5.2022

Občina Zreče
mag. Boris Podvršnik, župan

569. Cenik uporabe športne dvorane in telovadnice pri Osnovni šoli Zreče ter telovadnice pri podružnični šoli Stranice

Na podlagi 9. člena Pravilnika uporabi športne dvorane in telovadnice pri Osnovni šoli Zreče ter telovadnice pri podružnični šoli Stranice (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 70/15) in 16. člena Statuta Občine Zreče (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 1/16, 26/18) je Občinski svet Občine Zreče na 15. redni seji dne 11.5.2022 sprejel

CENIK

UPORABE ŠPORTNE DVORANE IN TELOVADNICE PRI OSNOVNI ŠOLI ZREČE TER TELOVADNICE PRI PODRUŽNIČNI ŠOLI STRANICE

1. člen

Uporabnina za uporabo športne dvorane pri Osnovni šoli Zreče znaša:

- cela dvorana 55,00 EUR/uro

- cela dvorana rokomet 65,00 EUR/uro
- 2/3 dvorane 30,00 EUR/uro
- 1/3 dvorane 17,00 EUR/uro

V ceno ni zajet davek na dodano vrednost.

- prireditev 1.000,00 EUR/dan (cela telovadnica, zaščita parketa, oder 6x4 m, tribuna)
- V ceno ni zajet davek na dodano vrednost.

2. člen

Uporabnina za uporabo telovadnice pri Osnovni šoli Zreče znaša:

- cela dvorana 17,00 EUR/uro

V ceno ni zajet davek na dodano vrednost.

3. člen

Uporabnina za uporabo telovadnice pri podružnični šoli Stranice znaša:

- cela dvorana 15,00 EUR/uro

V ceno ni zajet davek na dodano vrednost.

4. člen

Uporabnina za uporabo športne dvorane pri Osnovni šoli Zreče za potrebe športnega turizma znaša:

- cela dvorana v času pouka od ponedeljka do petka od 13.00 do 15.00 ure 25,00 EUR/uro

V ceno ni zajet davek na dodano vrednost.

5. člen

Z dnem uveljavitve tega cenika preneha veljati Cenik uporabe športne dvorane in telovadnice pri Osnovni šoli Zreče ter telovadnice pri podružnični šoli Stranice (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 71/15) in Dopolnitev cenika uporabe športne dvorane in telovadnice pri Osnovni šoli Zreče ter telovadnice pri podružnični šoli Stranice (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 16/16).

6. člen

Nove cene, določene s tem sklepom, veljajo od 1.6.2022 dalje.

7. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Številka: 671-0006/2022-2

Datum: 13.5.2022

Občina Zreče
mag. Boris Podvršnik, župan