VLOGA

za dodelitev subvencije za subvencioniranje stroškov kredita za nakup, rekonstrukcijo ali gradnjo stanovanjske nepremičnine za mlade v občini Zreče

I. PODATKI O VLAGATELJU

Ime in priimek:	
Naslov st. bivališča:	
EMŠO:	**Davčna št.:**
Telefon:	**El. naslov:**
TRR:	**Odprt pri banki:**

II. PODATKI O ZAKONSKEM OZIROMA ZUNAJZAKONSKEM PARTNERJU

(Izpolni se, kadar je vlagatelj solastnik nepremičnine skupaj z zakonskim oziroma zunajzakonskim partnerjem)

Ime in priimek partnerja:
Naslov stalnega bivališča:
Razmerje do vlagatelja: ☐ zakonski partner ☐ zunajzakonski partner

III. PODATKI O NAMENU VLAGANJA

Vlagatelj uveljavlja subvencijo za reševanje prvega stanovanjskega vprašanja z:

☐ **nakupom stanovanjske nepremičnine**

☐ **gradnjo stanovanjske nepremičnine**

☐ **rekonstrukcijo stanovanjske nepremičnine**

Naslov stanovanjske nepremičnine:_____, katastrska občina:_____, parcelna št.:_____, št. stavbe:_____.

IV. PODATKI O LASTNIŠTVU OZIROMA PRAVICI GRADITI

Vlagatelj izkazuje pravico do nepremičnine na podlagi:

☐ lastništva zemljišča, na katerem namerava graditi oziroma rekonstruirati stanovanjski objekt;

☐ solastništva zemljišča skupaj z zakonskim oziroma zunajzakonskim partnerjem;

☐ lastništva stanovanja v večstanovanjski hiši;

☐ solastništva stanovanja v večstanovanjski hiši skupaj z zakonskim oziroma zunajzakonskim partnerjem;

☐ vknjižene stavbne pravice;

☐ druge pravice graditi:

V. PODATKI O STANOVANJSKEM KREDITU

Št. kreditne pogodbe:
Datum sklenitve kreditne pogodbe:
Višina stanovanjskega kredita:

VI. UVELJAVLJANI UPRAVIČENI STROŠKI KREDITA

Vlagatelj uveljavlja naslednje plačane stroške stanovanjskega kredita:

1. **Strošek odobritve kredita**

Višina stroška: _____ EUR
Datum plačila: _____

2. **Strošek zavarovanja kredita**

Višina stroška: _____ EUR
Datum plačila: _____

3. **Plačane obresti (v letu 2025)**

Višina plačanih obresti: _____ EUR

VI. PODATKI ZA UVELJAVLJANJE MERILA – VZDRŽEVANI DRUŽINSKI ČLANI

Vlagatelj uveljavljam točke za vzdrževane družinske člane in prilagam dokazila:
☐ brez vzdrževanih družinskih članov
☐ 1–2 vzdrževana družinska člana
☐ 3 ali več vzdrževanih družinskih članov

VII. IZJAVA O IZPOLNJEVANJU STAROSTNEGA POGOJA

Podpisani/a izjavljam, da izpolnjujem starostni pogoj iz 4. člena Pravilnika o subvencioniranju stroškov kreditov za nakup, rekonstrukcijo ali gradnjo stanovanjske nepremičnine za mlade v občini Zreče.

Izjavljam, da:
☐ sem v letu vložitve vloge star/a največ 40 let;
☐ bom v letu vložitve vloge dopolnil/a največ 40 let.
Datum rojstva: _____

VIII. IZJAVA O PRVEM REŠEVANJU STANOVANJSKEGA VPRAŠANJA

Podpisani/a izjavljam:
1. da prvič rešujem svoje stanovanjsko vprašanje v skladu s pravilnikom;
2. da stanovanjsko vprašanje rešujem z gradnjo, rekonstrukcijo ali nakupom stanovanjske hiše oziroma stanovanja na območju občine Zreče;
3. da so podatki o mojem lastništvu oziroma solastništvu nepremičnin, navedeni v tej vlogi, popolni in resnični in da nisem lastnik oz. solastnik druge stanovanjske nepremičnine primerne za bivanje;
4. da sem seznanjen/a, da se pri ugotavljanju prvega reševanja stanovanjskega vprašanja upoštevajo pogoji lastništva oziroma solastništva skupaj z zakonskim ali zunajzakonskim partnerjem;
5. da sem občini posredoval/a vse podatke, ki so pomembni za ugotavljanje izpolnjevanja pogojev.

IX. IZJAVA O IZPOLNJEVANJU POGOJEV IN RESNIČNOSTI PODATKOV

Podpisani/a izjavljam:
1. da so vsi podatki v tej vlogi in priloženih dokazilih resnični, točni in popolni;
2. da nisem zamolčal/a nobenega dejstva, ki bi lahko vplivalo na upravičenost do subvencije;
3. da bom občini nemudoma sporočil/a vsako spremembo podatkov, ki bi lahko vplivala na upravičenost do subvencije;
4. da sem seznanjen/a, da moram v primeru navedbe neresničnih podatkov, ki so vplivali na pravico do subvencije, v celoti vrniti prejeto subvencijo skupaj z zakonskimi zamudnimi obrestmi;

X. SEZNAM PRILOŽENIH DOKAZIL

(Vlagatelj označi vsa dokazila, ki jih prilaga vlogi.)

☐ kreditna pogodba, sklenjena v letu 2025;
☐ zemljiškoknjižni izpisek oziroma drugo uradno dokazilo o lastništvu, solastništvu ali pravici graditi;
☐ v primeru gradnje ali rekonstrukcije pravnomočno gradbeno dovoljenje, kadar je to zahtevano s predpisi s področja graditve objektov, v nasprotnem primeru je potrebo predložiti gradbeno dovoljenje za obstoječi objekt;
☐ pri rekonstrukciji dokazilo o letu izgradnje nepremičnine;
☐ dokazilo o starosti objekta;
☐ dokazila o vrsti oziroma obsegu rekonstrukcije;
☐ dokazilo o plačanem strošku odobritve kredita;
☐ dokazilo o plačanem strošku zavarovanja kredita;
☐ potrdilo banke o plačanih obrestih;
☐ dokazila o vzdrževanih družinskih članih;
☐ parafiran osnutek pogodbe (Priloga 1 k vlogi)

XI. IZJAVA O OBDELAVI OSEBNIH PODATKOV

Seznanjen/a sem, da Občina Zreče osebne podatke, navedene v tej vlogi in priloženih dokazilih, obdeluje za namene:

- izvedbe javnega razpisa;
- ugotavljanja izpolnjevanja pogojev;
- točkovanja in razvrščanja vlog;
- odločanja o upravičenosti do subvencije;
- izplačila subvencije;
- spremljanja in nadzora nad namensko porabo subvencije;
- preverjanja izpolnjevanja obveznosti upravičenca;
- vodenja potrebnih evidenc in izvajanja drugih zakonskih obveznosti občine.

Osebni podatki se obdelujejo v skladu z veljavnimi predpisi s področja varstva osebnih podatkov.

XII. KONČNA IZJAVA IN PODPIS VLAGATELJA

Podpisani/a potrjujem:

- da sem seznanjen/a z vsebino Pravilnika o subvencioniranju stroškov kreditov za nakup, rekonstrukcijo ali gradnjo stanovanjske nepremičnine za mlade v občini Zreče;
- da sem seznanjen/a s pogoji javnega razpisa;
- da sem seznanjen/a z vsemi pravicami in obveznostmi, ki izhajajo iz pravilnika in javnega razpisa;
- da soglašam z izvedbo postopka v skladu z veljavnimi predpisi;
- da se zavedam posledic navedbe neresničnih podatkov oziroma zamolčanja dejstev.

Kraj in datum: **Podpis vlagatelja:**

Priloge:

- Priloga 1: Osnutek pogodbe